

# COMUNE DI FURCI

Servizio Tecnico

**Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo pari a 150.000 euro ed inferiore a 1.000.000,00 euro per l'affidamento dei lavori di " Ristrutturazione e riqualificazione del torrione medievale"**  
(art. 36, commi 2 lett. c) e 7 del D.lgs. n. 50/2016)

## SI RENDE NOTO

che la Stazione Appaltante intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto per i **"Lavori di ristrutturazione e riqualificazione del torrione medievale"**, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) e 7 del D.Lgs. 50/2016.

### AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante Comune di Furci sede in Via Trento e Trieste, n.9 – telefono 0873/939132 Fax 0873/938965 PEC:ufficiotecnico.comunedifurci@legalmail.it profilo del committente [www.comunedifurci.com](http://www.comunedifurci.com)

### RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016 il Responsabile Unico del procedimento è l'Arch. Eliodoro Mucilli.

### OGGETTO, IMPORTO, NATURA, MODALITA' DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i **"Lavori di ristrutturazione e riqualificazione del torrione medievale"**.

**L'importo complessivo dei lavori:** euro 192.000,00  
*di cui:*

- a) **importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** (al netto degli oneri di cui al successivo punti b): euro 187.000,00  
*di cui* euro 187.000,00 per lavori a corpo e a misura
- b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso): euro 5.000,00

### Lavorazioni di cui si compone l'intervento

**Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Classifica	Qualifica- zione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subap- paltabile(%)
Lavori di ristrutturazione e riqualificazione del torrione medievale	OG2		SI	192.000,00	100%		30%

**Modalità di determinazione del corrispettivo:** a CORPO e a MISURA

#### **DURATA DELL'APPALTO**

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in 150 .giorni naturali e consecutivi come previsto dall'art. 1.3.3 del CSA.

#### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo offerto ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 mediante:

- ☒ offerta a prezzi unitari  
☐ offerta di ribasso sull'importo dei lavori  
☐ offerta di ribasso sull'elenco dei prezzi

#### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

**Possono presentare istanza:** i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

L'operatore economico è tenuto, a pena di esclusione, ad indicare già in questa fase se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

#### **Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:**

Ai sensi dell'art. 83 comma 6 i concorrenti devono possedere l'attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 D.lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità;

#### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo:ufficiotecnico.comunedifurci@legalmail.it, entro e non oltre le **ore 10:00 del giorno 31/03/2018.**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e a pena di esclusione, firmata digitalmente dal dichiarante.

#### **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

☒ Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **inferiori a 15** la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento individuando direttamente gli ulteriori concorrenti da invitare per arrivare al numero previsto dalla normativa.

☒ Nel caso di presentazione di un numero di manifestazioni di interesse **superiori a 15** la Stazione Appaltante limiterà il numero dei candidati a tale numero da invitare sulla base di sorteggio pubblico da eseguirsi il giorno 5 aprile 2018 alle ore 16,00 presso

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

I più significativi elaborati progettuali dell'intervento sono scaricabili in formato pdf all'indirizzo [www.comunedifurci.com](http://www.comunedifurci.com) nella sezione "Bandi di gara e avvisi". Si precisa che il computo metrico estimativo è fornito a solo titolo di consultazione e non costituirà allegato contrattuale

### **Trattamento dati personali**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

### **Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso, è pubblicato, per quindici giorni:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante [www.comunedifurci.com](http://www.comunedifurci.com) nella sezione "Bandi";
- sull'Albo Pretorio on line.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

Responsabile del Servizio Tecnico, Arch. Eliodoro Mucilli tel. 0873939132,  
e-mail: [comunedifurciufficiotecnico@virgilio.it](mailto:comunedifurciufficiotecnico@virgilio.it)

### **Allegati:**

- 1.- Fac - simile domanda di manifestazione di interesse.
2. Elaborati di progetto in formato pdf.

FURCI, 15 marzo 2018



Il Responsabile del Servizio  
Arch. Eliodoro Mucilli